

## Расходная смета СНТ ДИАНА на 2024 год

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 31750р. х 12		
Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП:		
- выполнение, организация работ по годовой расходной смете;		
- работа с АСКУЭ СНТ (начисления)		
- работа с водопроводом СНТ (в т.ч. организация новых подключений, ревизий, обслуживания и необходимого ремонта, сбора данных о потреблении воды)	381 000р.	2 761р.
- ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах;		
- ведение отчётности об оплатах и задолженностях садоводов;		
- информирование садоводов о начислении взносов и платежей за э/энергию и воду квитанциями на электронную почту/СМС;		
- обеспечение доступа садоводов к перечисленной выше и иной информации об СНТ через интернет-сайт.		
Бухгалтерские услуги - 7900р. х 12	94 800р.	687р.
Электронные подпись, отчётность, документооборот	5 000р.	36р.
Обслуживание электросетей СНТ	123 600р.	896р.
Обслуживание (организация сбора данных) приборов учёта АСКУЭ	32 000р.	232р.
Общее энергопотребление (освещение, правление)	30 000р.	217р.
Услуги банка	11 000р.	80р.
Налог на земли общего пользования и по УСН	48 380р.	351р.
Оплата услуг охраны дома правления (1800*12)	21 600р.	157р.
Вывоз мусора ТБО	210 000р.	1 522р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	30 000р.	217р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега)	48 000р.	348р.
Подсыпка линий асф.крошкой	176 000р.	1 275р.
Обслуживание мест общего пользования	20 000р.	145р.
Юридические услуги	30 000р.	217р.
Замена прожекторов освещения (резерв)	28 000р.	203р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	82 800р.	600р.
<b>Итого</b>	<b>1 372 180р.</b>	<b>9 944р.</b>
Планируемый на конец года остаток с предыдущей сметы (расчитан с учетом предстоящих платежей и ожидаемых поступлений)	19 900р.	144р.
<b>Размер членских (годовых) взносов на 2024 год</b>	<b>9 800р.</b>	
<b>При досрочной оплате (до 01.01.2024)</b>	<b>9 400р.</b>	

**1. Срок оплаты членских взносов до 1 апреля 2024**

2. В случае просрочки оплаты взноса начисляются пени

в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день.

3. При оплате членских взносов досрочно в срок до 1 января 2024 в качестве поощрительной меры размер взноса уменьшается на 400 рублей. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 01.01.2024 задолженностей по любым другим взносам и платежам.

4. Для участков №№ 4,5,6,9,10,13,15,17,18,21,23,25,26,28,31,32,33,35,37,40,41,43,44,45,46,47,48,49,54,55,56,57, 58,59,62,63,67,69,72,73,74,77,81,84,86,90,91,96,97,98,99,103,106,107,108,110,111,113,114,115,116,118,120,121, 123,126,127,128,129,130,131,133,135,136,138 (оплативших целевой взнос на водопровод до 01.01.2017 - и своими средствами давшими возможность водопроводу быть построенным в СНТ) за счёт излишков средств на водопровод от вновь подключающихся размер членского взноса уменьшен на 1000 рублей:

**При оплате до 01.04.2024 с учётом уменьшения взнос составит 8800 рублей**

**При оплате до 01.01.2024 с учётом уменьшения взнос составит 8400 рублей**

Восполнение сметы будет осуществлено путём перевода средств из статьи "водопровод" в статью "членские взносы"