

Проект расходной сметы по годовым взносам в СНТ Диана на 2019 год

Статья расхода	Всего	С участка
Оплата по договору с ИП Михайлов Д.М. - 21909*12 месяцев	262 908р.	1 905р.
Бухгалтерские услуги - 7500*12 месяцев	90 000р.	652р.
Обслуживание электросетей (Невские электрические сети)	122 800р.	890р.
Обслуживание АСКУЭ (Невская сбытовая компания)	24 500р.	178р.
Услуги банка	5 000р.	36р.
Налоги (кроме налогов по трудовым договорам трудовым и договорам подряда)	40 000р.	290р.
Электронные документооборот и отчетность	5 000р.	36р.
Оплата услуг мобильной связи и интернета для видеокамеры	19 800р.	143р.
Оплата услуг охраны дома правления (1800*12)	21 600р.	157р.
Канцелярия, хоз.расходы	5 000р.	36р.
Общее энергопотребление (правление, освещение)	25 000р.	181р.
Вывоз мусора ТБО	120 000р.	870р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	15 000р.	109р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка)	25 000р.	181р.
Взнос на подсыпку общей дороги асфальтной крошкой	70 000р.	507р.
Обустройство мест общего пользования	34 000р.	246р.
Юридические услуги	55 000р.	399р.
Непредвиденные расходы	66 000р.	478р.
Итого:	1 006 608р.	7 294р.
Ориентировочный остаток взносов на 01.06.2018: на 01.05.2018 остаток составляет 44074р. Предстоящие оплаты в мае по заключенным договорам на вывоз мусора, обслуживанию эл/сетей, АСКУЭ, бухгалтерии, управлению составят 95442 р. На 01.06.18 остаток 44074-95442=-51368	-51 368р.	-372р.
Остаток целевых взносов на электросети СНТ на 01.05.2018: (предлагается расходовать на обслуживание электросетей - 3 и 4 строки сметы)	136 000р.	1 068р.

Размер годового взноса на 2019 год с участка: 6 600р.

Возможные дополнительные расходы по смете и соответствующее увеличение годового взноса:

Восстановление шлагбаумов на въезды 1, 3 и 4 линий	45 000р.	325р.
Установка видеокамер на заезды на линии 1, 3 и 4 (камера, крепление, монтаж, видеохостинг, интернет)	85 000р.	615р.
Подсыпка линий асфальтной крошкой (по 80 м ³ на линию)	312 000р.	2 260р.

**Сумма возможных дополнительных статей
и возможное увеличение взноса на:**

3 200р.