

Проект сметы СНТ ДИАНА на 2021/2022 год

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 26508р. х 12 Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП: - выполнение работ по текущей расходной смете; - ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах; - ведение отчетности об оплатах и задолженностях садоводов; - информирование садоводов о начислении взносов и платежей за э/энергию; квитанциями на электронную почту и СМС сообщениями; - обеспечение доступа к перечисленной выше и иной информации СНТ через интернет-сайт.	318 090р.	2 305р.
Бухгалтерские услуги - 7900р. х 12	94 800р.	687р.
Лицензия на программу 1С: садовод	13 029р.	94р.
Электронные подпись, отчетность, документооборот	10 000р.	72р.
Обслуживание электросетей СНТ	123 600р.	896р.
Общее энергопотребление (правление, освещение)	20 000р.	145р.
Обслуживание приборов учёта АСКУЭ	26 400р.	191р.
Услуги банка	6 000р.	43р.
Мобильная связь, интернет, услуги по рассылке СМС сообщений	19 600р.	142р.
Налог на земли общего пользования и по УСН	40 000р.	290р.
Оплата услуг охраны дома правления (1800*12)	21 600р.	157р.
Вывоз мусора ТБО	200 000р.	1 449р.
Подсыпка линий асфальтной крошкой	192 000р.	1 391р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка)	33 000р.	239р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	33 000р.	239р.
Обустройство/обслуживание мест общего пользования	20 000р.	145р.
Юридические услуги	40 000р.	290р.
Канцелярия, хозяйственные расходы	6 400р.	46р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя	42 000р.	304р.
Замена приборов учёта АСКУЭ вышедших из строя	46 840р.	339р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	55 200р.	400р.
Итого	1 361 559р.	9 864р.
Остаток с предыдущей сметы на 01.09.2021:	271 000р.	1 964р.

Размер членских (годовых) взносов за 2021/2022 год	7 900р.
Размер взносов при оплате до 15.11.2021	7 500р.

1. Срок оплаты членских взносов до 01.12.2021
2. В случае просрочки оплаты взноса предлагается начислять пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день.
3. При оплате членских взносов до 15.11.2021 предлагается уменьшить размер взноса на 400 руб. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 15.11.2021 задолженностей по любым другим взносам и платежам.

4. Для участков, оплативших целевой взнос на водопровод до 01.09.2018 и не имеющим задолженности по членским (годовым) взносам за 2020 год и ранее (участки №№ 4,5,6,9,10, 13,15,17,18,21,23,25,26,28,31,32,33,35,37,40,41,43,44,45,46,47,48,49,54,55,56,57,58,59,62,63,67,69, 72,73,74,77,81,84,86,90,91,96,97,98,99,103,106,107,108,110,111,113,114,115,116,118,120,121,123, 126,127,128,129,130,131,133,135,136,138) за счёт излишков средств на водопровод уменьшить размер членского (годового) взноса на 3000 рублей:

При оплате до 01.12.2021 с учётом уменьшения взнос составит	4 900р.
При оплате до 15.11.2021 с учётом уменьшения взнос составит	4 500р.