

## Отчет о собранных и израсходованных средствах в СНТ Диана за 2021 г.

|  |                   |          |             |            |
|--|-------------------|----------|-------------|------------|
| Общая сумма* на начало указанного периода: | <b>594 033,17</b> | в кассе  | в подотчете | на р/счете |
| * - всех имеющих у СНТ средств             | из них:           | 3 513,28 | 0,00        | 590 519,89 |

### 1. Потребляемая электроэнергия:

|  |                  |
|--|------------------|
| Остаток (предоплаты) на <b>начало указанного периода</b> | <b>-6 345,66</b> |
| Собрано средств за указанный период                      | 2 408 768,73     |
| Оплачено в сбытовую компанию за указанный период         | 2 352 169,69     |
| Остаток (предоплаты) на <b>конец указанного периода</b>  | <b>50 253,38</b> |

### 2. Членские взносы:

|   |                   |
|---|-------------------|
| Остаток на <b>начало указанного периода</b>   | <b>496 338,16</b> |
| Собрано средств за указанный период   | 1 170 821,52      |
| Членские взносы за 2021/2022 год  | 485 700,00        |
| Членские взносы за 2020 год   | 542 158,00        |
| Пени за несвоевременную оплату взносов  | 8 417,26          |
| За пользование мусорной площадкой СНТ Диана.<br>На основании решения общего собрания членов СНТ Проба от 16.06.2019 | 110 546,26        |
| Дополнительный взнос на освещение линий СНТ   | 20 000,00         |
| Невыясненные платежи  | 4 000,00          |
| Потрачено средств за указанный период   | 1 397 992,73      |
| Налоги по договорам подряда   | 5 458,10          |
| Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП Михайловым Д.М.  | 245 598,00        |
| Бухгалтерские услуги, ООО "Базис"   | 80 770,00         |
| Оплата лицензии программы 1С:Садовод, на 12 месяцев   | 19 629,00         |
| Электронная цифровая подпись  | 2 050,00          |
| Юридические услуги. Заказ выписок из ЕГРН, оплата пошлин на выдачу судебных приказов                                | 5 482,00          |
| Юридические услуги. Оплата по договорам на подачу заявлений на выдачу судебных приказов                             | 14 003,00         |
| Обслуживание электросетей СНТ. Оплаты по договорам с ООО Сигма  | 144 485,72        |
| Прожектора освещения на замену перегоревшим и для монтажа новых   | 32 015,00         |
| Кронштейны для прожекторов освещения  | 2 140,00          |
| Оплата по договору на замену прожекторов освещения  | 17 219,00         |
| Оплата по договору подряда на монтаж коробок питания для подключения видеокамер к оптоволоконному кабелю            | 5 002,00          |
| Материалы для подключения к ОВК (автоматы, DIN рейки/розетки, кабель)   | 5 569,00          |
| Вывоз мусора  | 343 537,14        |
| Обслуживание общей дороги (грейдер)   | 9 000,00          |
| Обслуживание линий СНТ (подсыпка асфальтной крошкой)  | 213 988,00        |
| Обслуживание линий СНТ (уборка снега: январь - март, декабрь 2021)  | 43 200,00         |
| Банковское обслуживание   | 9 024,82          |
| Оплата услуг по рассылке СМС сообщений  | 6 000,00          |
| Оплата услуг мобильной связи  | 4 050,00          |
| Канцелярия  | 833,95            |
| Налог на земли общего пользования   | 68 426,00         |
| Налог по УСН  | 1 346,00          |
| Доставка чернового грунта на общественную площадку  | 2 400,00          |
| Оплата по договору с Дельтой на охрану домика правления   | 30 600,00         |
| Аренда экскаватора, работы на мусорной площадке   | 5 500,00          |
| Оплата по договору №7-Ю от 22.08.2019 (подготовка межевого плана ЗОП, устранение кадастровой ошибки)                | 47 000,00         |
| Оплата госпошлины за регистрацию прав на ЗОП СНТ  | 350,00            |
| Переукладка дренажной трубы на 4-й линии возле пожарного водоёма (аренда экскаватора)                               | 7 500,00          |
| Выравнивание переезда к пожарному водоёму на 4 линии, подсыпка песком, после просадки                               | 3 000,00          |
| Доставка чернового грунта на общественную площадку  | 4 200,00          |

|   |                   |
|---|-------------------|
| Замена замка в домике правления   | 7 500,00          |
| Гвозди для ремонта деревянного настила (к ж/д станции Ириновка)   | 480,00            |
| Материалы для монтажа освещения на общественной площадке  | 2 136,00          |
| Оплата доли семинара "Деятельность СНТ в 2021 году"   | 1 500,00          |
| Оплата услуг юриста по составлению письма в ПСК по вопросу предоставления в адрес СНТ данных об индивидуальном потреблении абонентов (совместная оплата за одну услугу от четырёх садоводств) | 7 000,00          |
| <b>Остаток на конец указанного периода</b>  | <b>269 166,95</b> |

### 3. Водопровод (модернизация, обслуживание, потреблённая вода)

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>Остаток на начало указанного периода</b>   | <b>102 032,82</b> |
| Собрано средств за указанный период   | 841 419,58        |
| Собрано целевых взносов на водопровод   | 551 381,00        |
| Оплачено садоводами за потреблённую воду  | 290 038,58        |
| <b>Потрачено средств за указанный период</b>  | <b>602 509,09</b> |
| Оплачено поставщику за потреблённую садоводством воду   | 423 687,89        |
| Оплата по договору подряда (Крепление водопроводного люка на 2-й линии, замена счётчика, отключение участка 121)            | 4 002,00          |
| Материалы для подключения к водопроводу участка №75   | 4 574,00          |
| Оплата по договору подряда (подключение к водопроводу участка №75)  | 10 005,00         |
| Оплата по договору подряда (снятие показаний в общих узлах учёта)   | 1 000,00          |
| Проведение весенней ревизии водопроводной сети садоводства  | 15 660,00         |
| Работы по обслуживанию общей части водопровода. Обход и продувка водопровода  | 2 333,80          |
| Замена прибора учёта (уч.№110), включения участков  | 3 001,00          |
| Реконструкция распределительного узла для подключения уч.№Б28   | 3 001,00          |
| Материалы для замены/реконструкции распределительных узлов водопровода  | 1 088,00          |
| Оплата по договору подряда на реконструкцию распределительного узла для подключения нового абонента уч.№Б32                 | 5 002,00          |
| Аренда экскаватора, земельные работы для вывода трубы для уч.№Б32   | 7 500,00          |
| Всасывающий шланг с хомутами для мотопомпы  | 2 567,00          |
| Работы по обслуживанию общей части водопровода. Замена счётчика, проведение аварийных работ, промывка и продувка магистрали | 21 157,56         |
| Проведение аварийных работ, промывки и продувке магистрали  | 4 634,26          |
| Оплата по договору подряда, работы по подключению участка №б1, замена счётчика потребления воды на участке №б               | 7 612,00          |
| Аренда экскаватора, земельные работы для подключения к водопроводу участка №б1  | 6 000,00          |
| Оплата по договору на осеннюю ревизию водопроводной сети  | 15 051,00         |
| Приборы учёта воды для вновь подключающихся к водопроводу   | 23 557,20         |
| Оплата по договору подряда на проверку/замену работы счётчиков, снятие показаний в общем колодце                            | 7 003,00          |
| Оплачено налогов по договорам подряда   | 34 072,38         |
| <b>Остаток на конец указанного периода</b>  | <b>340 943,31</b> |

### 4. Целевые взносы на ЛЭП (по решению общего собрания расходуются на обслуживание электросети)

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>Остаток на начало указанного периода</b>                                | <b>2 007,85</b> |
| Собрано средств за указанный период  | 54 000,00       |
| Оплачено за обслуживание электросетей СНТ. Оплаты по договорам с ООО Сигма | 56 007,85       |
| <b>Остаток на конец указанного периода</b>                                 | <b>0,00</b>     |

|  |                   |                  |             |            |
|--|-------------------|------------------|-------------|------------|
| Общая сумма на конец указанного периода: | <b>660 363,64</b> | в кассе          | в подотчете | на р/счете |
| * - всех имеющих у СНТ средств           |                   | из них: 6 977,28 | 0,00        | 653 386,36 |