

Расходная смета СНТ ДИАНА на 2021/2022 год

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 26508р. х 12 Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП: - выполнение работ по текущей расходной смете; - ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах; - ведение отчётности об оплатах и задолженностях садоводов; - информирование садоводов о начислении взносов и платежей за э/энергию; квитанциями на электронную почту и СМС сообщениями; - обеспечение доступа к перечисленной выше и иной информации СНТ через интернет-сайт.	318 090р.	2 305р.
Бухгалтерские услуги - 7900р. х 12	94 800р.	687р.
Лицензия на программу 1С: садовод	13 029р.	94р.
Электронные подпись, отчётность, документооборот	10 000р.	72р.
Обслуживание электросетей СНТ	123 600р.	896р.
Общее энергопотребление (правление, освещение)	20 000р.	145р.
Обслуживание приборов учёта АСКУЭ	26 400р.	191р.
Услуги банка	6 000р.	43р.
Мобильная связь, интернет, услуги по рассылке СМС сообщений	19 600р.	142р.
Налог на земли общего пользования и по УСН	40 000р.	290р.
Оплата услуг охраны дома правления (1800*12)	21 600р.	157р.
Вывоз мусора ТБО	200 000р.	1 449р.
Подсыпка линий асфальтной крошкой	192 000р.	1 391р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка)	33 000р.	239р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	33 000р.	239р.
Обустройство/обслуживание мест общего пользования	20 000р.	145р.
Юридические услуги	40 000р.	290р.
Канцелярия, хозяйственные расходы	6 400р.	46р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя	42 000р.	304р.
Замена приборов учёта АСКУЭ вышедших из строя	46 840р.	339р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	55 200р.	400р.
Итого	1 361 559р.	9 864р.
Остаток с предыдущей сметы на 01.09.2021:	271 000р.	1 964р.

Размер членских (годовых) взносов на 2021/2022 год	7 900р.
При оплате досрочно в срок до 15.11.2021	7 500р.

1. Срок оплаты членских взносов до 1 декабря 2021

2. В случае просрочки оплаты взноса начисляются пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день.

3. При оплате членских взносов досрочно в срок до 15 ноября 2021 в качестве поощрительной меры размер взноса уменьшается на 400 рублей. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 15.11.2021 задолженностей по любым другим взносам и платежам.

4. Для участков №№ 4,5,6,9,10,13,15,17,18,21,23,25,26,28,31,32,33,35,37,40,41,43,44,45,46,47,48,49,54,55,56,57, 58,59,62,63,67,69,72,73,74,77,81,84,86,90,91,96,97,98,99,103,106,107,108,110,111,113,114,115,116,118,120,121, 123,126,127,128,129,130,131,133,135,136,138 (оплативших целевой взнос на водопровод до 01.01.2017 - и своими средствами давшими возможность водопроводу быть построенным в СНТ) за счёт излишков средств на водопровод от вновь подключающихся размер членского взноса уменьшен на 3000 рублей:

При оплате до 01.12.2021 с учётом уменьшения взнос составит 4900 рублей.

При оплате до 15.11.2021 с учётом уменьшения взнос составит 4500 рублей.